

Schéma Directeur de Russin - Image Directrice

Légende fond de plan

Zone agricole

Surfaces d'assollement (SDA)

Cadastre viticole

Canopée

Bâteau / Baignade / Observation / Pêche / Manège / Pique-nique et BBQ

Gare / Aire de jeux

Vues sur le grand paysage

Zone 4BP

Zone D4BP

Zone sportive

Bâtiments existants / projetés

Equipement public

Réseau pédestre cantonal

Via Rhôna (tracé principal / alternatif)

Arrêt TP

Légende enjeux

Permettre un développement raisonné du Village

Potentiel de développement : bâtiments de -10 m de haut : opportunités de densification

Bâtiments de -10 m de haut n'étant pas du logement

Bâtiments de -7 m de haut : opportunités de surélévation

Bâtiments ne faisant pas l'objet de mesures de protection ou d'un recensement

Garage privé et Autre bâtiment de superficie supérieure à 20 m2

Renforcer les centralités et micro-centralités

Renforcer les activités et commerces

Mettre en valeur l'espace-rue / les espaces publics du village / requalifier les espaces publics par un projet paysager (matérialité des sols, mise en valeur du patrimoine comme les fontaines, etc.)

Améliorer les franges du Village et les Hameaux

Renouveler noyers et fruitiers anciens

Prolonger les haies arbustives indigènes

Renouveler les fruitiers en fin de vie

Poursuivre la restauration du mur, planter des fruitiers

Mur de soutènement de chemin à restaurer

Entretien la végétation (parcelle communale à valoriser)

Accompagner l'évolution de l'espace rural

Requestionner le classement au cadastre viticole des parcelles accueillant d'autres types de cultures : jachères, fruitiers, pâturage, prairie, haies, bosquet, lisière, etc.

Améliorer la gestion de l'eau

Bassin de rétention à créer

Couloirs de ruissellement des eaux pluviales à aménager

Permettre une cohabitation harmonieuse des modes de transport

Aménagements cyclables entre Russin et Satigny et giratoire, en projet

Liaison verticale gare-Village à créer

Franchissement MD du pont de Russin à créer

Franchissement piéton à sécuriser

Aménagement / amélioration de trottoirs à créer

Aménagements cyclables à créer

Modération du trafic à envisager

Réaménagement de la traversée automobile du village à créer

Déclassement de la route des Molards (ayants-droit seuls autorisés, abaissement de la vitesse) au bénéfice des Modes doux à créer

0150 m

1:5'000

Version provisoire du 22.07.24 - AETC